****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**04.06.2024 № 4480-59- VІІІ**

**Про внесення змін до договору оренди землі**

**(кадастровий номер 3210945600:01:083:0023),**

**орендар - ТОВ «СПЕЦТРАНССЕРВІС»**

З метою правильності обрахунку орендної плати за земельну ділянку комунальної власності, що розташована по вул. Семеніївська,3, в селищі Ворзель та перебуває в користуванні на умова оренди у ТОВ «СПЕЦТРАНССЕРВІС», відповідно договору оренди землі, укладеного 24.12.2008 (зі змінами та доповненнями) Ворзельською селищною радою, який зареєстрований у Ірпінському міському відділі № 2 Київської РФ Центру ДЗК, про що в Державному реєстрі земель вчинено запис від 24.12.2008 за №040834000018, та у зв’язку з приведенням договору оренди земельної ділянки до вимог чинного законодавства, враховуючи Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:083:0023), Витяг № НВ-3200487232024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, дата формування витягу 08.04.2024, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Внести зміни до договору оренди землі (кадастровий номер 3210945600:01:083:0023), укладеного 24.12.2008 (зі змінами та доповненнями) з ТОВ «СПЕЦТРАНССЕРВІС» (ЄДРПОУ: 31626517), що зареєстрований у Ірпінському міському відділі № 2 Київської РФ Центру ДЗК, про що в Державному реєстрі земель вчинено запис від 24.12.2008 за №040834000018, враховуючи зміну істотних умов, виклавши договір в новій редакції.
2. ТОВ «СПЕЦТРАНССЕРВІС» в місячний термін укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду до договору оренди землі.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку додаткової угоди.
4. Речове право оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     Дмитро ЧЕЙЧУК**

***04.06.2024***

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

***04.06.2024***

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

***04.06.2024***